

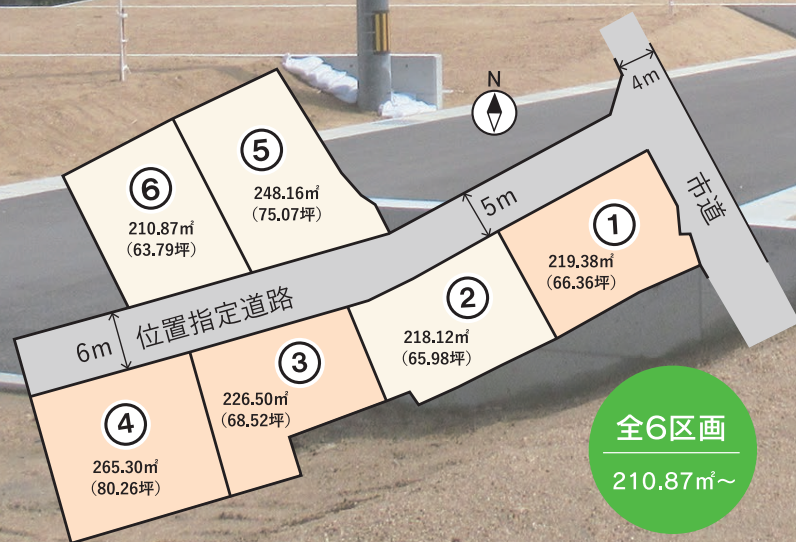
岡田小学校・幼稚園まで徒歩約3分の閑静な住宅街。真備町人気エリアに新たなステージ誕生!

NEW!

真備町岡田

岡田ニュータウン

号地	坪数 (坪)	面積 (㎡)
①	66.36 坪	219.38 ㎡
②	65.98 坪	218.12 ㎡
③	68.52 坪	226.50 ㎡
④	80.26 坪	265.30 ㎡
⑤	75.07 坪	248.16 ㎡
⑥	63.79 坪	210.87 ㎡



事前にご連絡いただければ土日も見学可能です!
お気軽にご相談ください。



分譲地 坪価 **10.0 万円**

【所】倉敷市真備町岡田【地】宅地【都】市街化区域【べ】60%【容】200%【道】①号地:倉敷市道/②・③・④・⑤・⑥号地:位置指定道路【学】岡田小学校・真備東中学校【負】区画負担金 66 万円【取】売主・建築条件あり

※②⑤⑥号地は令和5年2月以降建築可能となります。上記3区画は現在予約のみ受け付けております。



● 周辺施設 ●

岡田幼稚園 … 徒歩約3分
岡田小学校 … 徒歩約3分
真備東中学校 … 徒歩約8分

きびの里郵便局 … 徒歩約5分
ウエルシア倉敷真備店 … 車約3分
デオ真備店 … 車約4分

まび記念病院 … 車約3分
吉備信用金庫 … 車約4分
JR清音駅 … 車約7分



詳しい情報は
こちらから▶



※2022年5月現在の情報です



倉敷市 真備町岡田

MODELHOUSE

販売価格 土地+建物 **2,280** 万円 (税込)

物件概要

【所】倉敷市真備町岡田297-5【駐】3台可能(車種による)【間】3LDK+2S【学】岡田小学校・真備東中学校【ベ】60%【容】200%【負】別途区画負担金55万円要、別途年間橋使用料有

【敷地面積】150.80㎡(45.61坪) 【1F面積】51.34㎡(15.53坪)
【延床面積】97.71㎡(29.55坪) 【2F面積】46.37㎡(14.02坪)

標準設備

これら全て付いてきます!

- IH・食洗器
- ユニットバス
- エコキュート
- ペアガラス
- ドレープカーテン
- トイレ
- 全室LED照明

モデルハウス成約特典

展示品ダイニングテーブルをプレゼント!

見学ご予約受付中! お気軽にお申し付けください

事前ご予約で
QUOカードプレゼント!

ご予約は
コチラ!

岡田 モデルハウス 見どころポイント

岡田小学校まで
徒歩約7分

オープン棚がカフェ風の
キッチンを演出☆



南面からの柔らかな陽射しが降り注ぐ開放的な
リビングダイニング

あとウレシイ♪
2Fにもトイレ完備!

眺望の良いベランダは
いつでも陽当たり抜群だから
洗濯物もよく乾きます♪



階段下収納には
掃除道具等入れても○

土間収納スペースには家
族のお出かけ前の荷物や
趣味のものも収まります



各階のオープンスタイルの
収納室はクローゼットや防災
グッズを置くスペースとして
も使えます



感染症リスクが不安...

見に行きたいけど
時間がない...

そんな方に
おすすめ!

いつでも
どこでも!
バーチャル見学公開中!

