

Model House

モデルハウス

～家族が繋がるお家～

真備町岡田
岡田ニュータウン6号地



事前予約制

ご見学はいつでもできます！
お気軽にご連絡ください。

ご見学、ご予約の方は
こちらのQRコードから
お申込みください



お電話でもご予約、受け付けております。

(土・日・祝でもご予約の方はご見学できます。)
土・日・祝のご見学をご希望の方は
平日の17時30分までにご予約下さい。

長期優良住宅

耐震等級 3
断熱等級 5

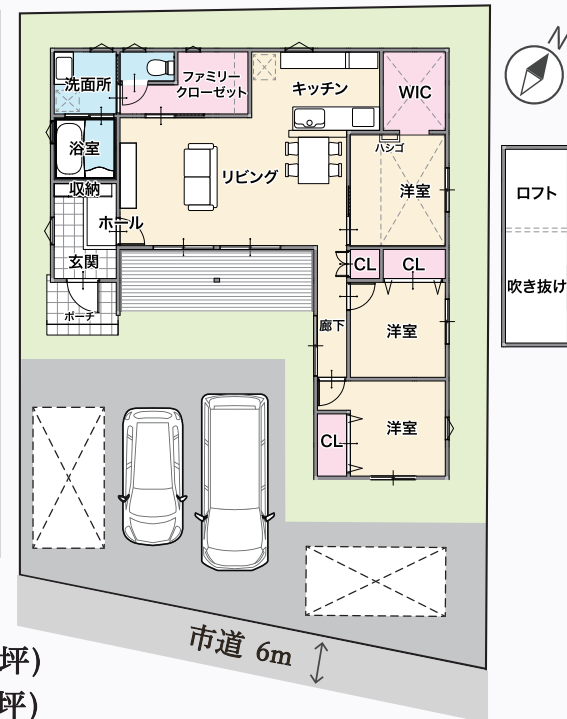
倉敷市中心部へのアクセス！

JR清音駅まで車で約8分
イオン倉敷まで車で約15分
JR倉敷駅・三井アウトレット
パーク倉敷まで車で約20分

お支払い例

月々**61,500円**
ボーナス払い10万円
(年2回)

※借入額 3,250万円
※銀行ローン40年返済
※金利0.725%
※別途区画負担金66万円



Living

リビングが繋がっているため
生活動線がスムーズです。
太陽の光が沢山入ってくる明るいリビングで
家族とゆったりと過ごせます。



Loft

ロフトはアウトドアや季節の家電
を収納するだけではなく、趣味の
スペースや隠れ家のように過ごせる
くつろぎの場所にもなります。



Kitchen

キッチンがグレーでかわいさと
スタイリッシュさがあります。
対面式なので家族の顔を見ながら
調理ができるので安心です。

土地+建物
販売価格 **3,250万円**(税込)

土地面積 210.87㎡(63.79坪)
延床面積 84.46㎡(25.55坪)

2号地モデルハウス建築中!

～家族が過ごしやすいお家～

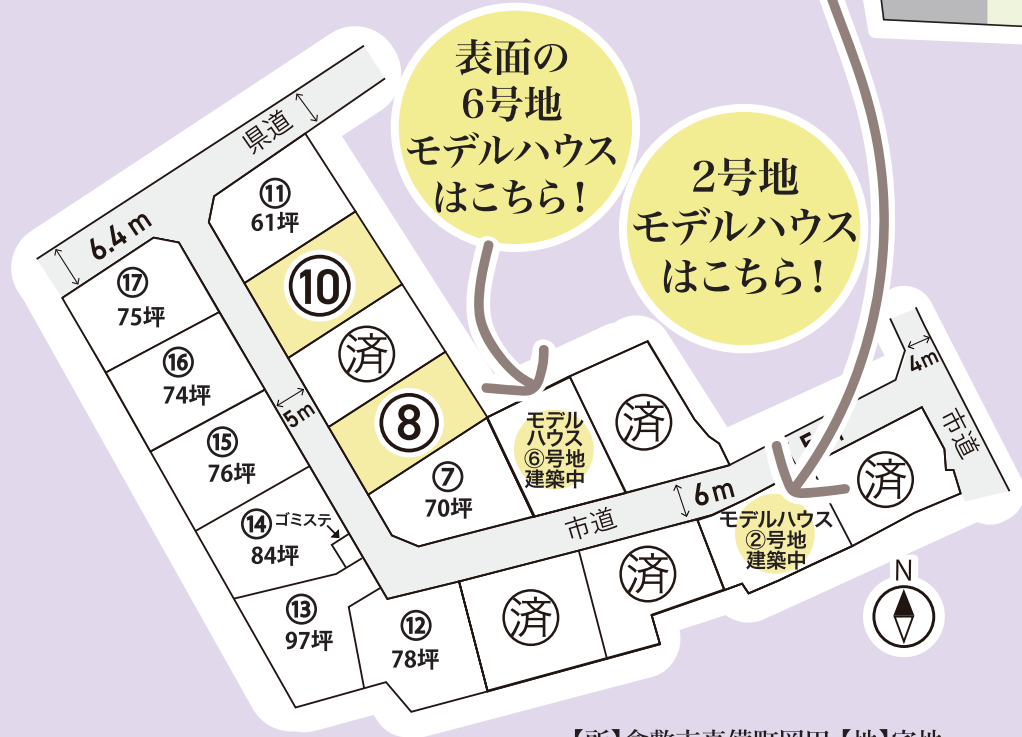
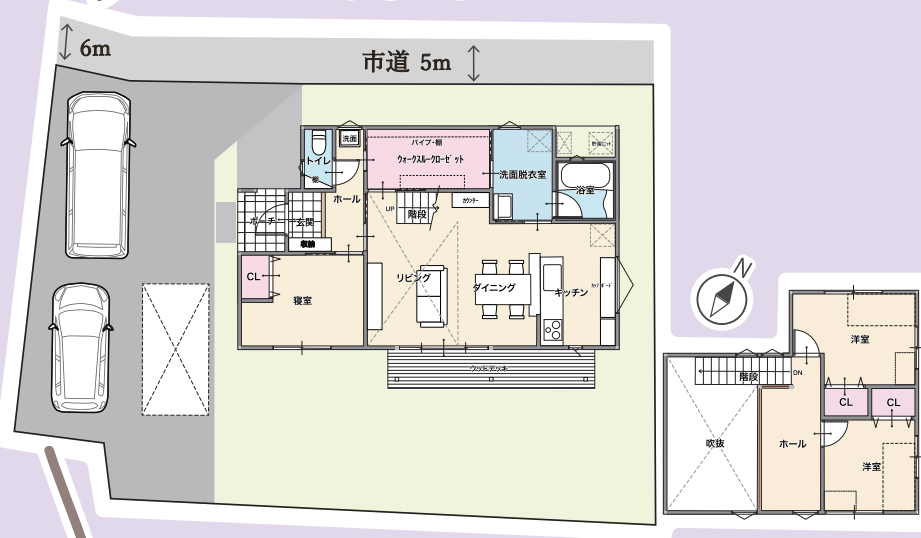


長期優良住宅
耐震等級 3
断熱等級 5

※モデルハウスのイメージ画像です。

3,180万円(税込)

土地面積 218.12㎡(65.98坪)
延床面積 92.74㎡(28.04坪)



表面の
6号地
モデルハウス
はこちら!

2号地
モデルハウス
はこちら!

分譲地情報 岡田ニュータウン

坪価 13.5万円

号地	面積	坪数	販売価格
①		済	
②	218.12㎡	65.98坪	モデルハウス 建設中
③		済	
④		済	
⑤		済	
⑥	210.87㎡	63.79坪	モデルハウス 建設中
⑧	220.94㎡	66.83坪	9,022,050円
⑨		済	
⑩	210.62㎡	63.71坪	8,600,850円

倉敷市中心部へのアクセス!

JR清音駅まで車で約8分
イオン倉敷まで車で約15分
JR倉敷駅・三井アウトレット
パーク倉敷まで車で約20分

【所】倉敷市真備町岡田 【地】宅地
【都】市街化区域【備】上下水道
【ぺ】60%【容】200%【道】市道
【学】岡田小学校・真備東中学校
【負】区画負担金66万円
【取】売主・⑧⑩号地 建築条件なし

土地情報

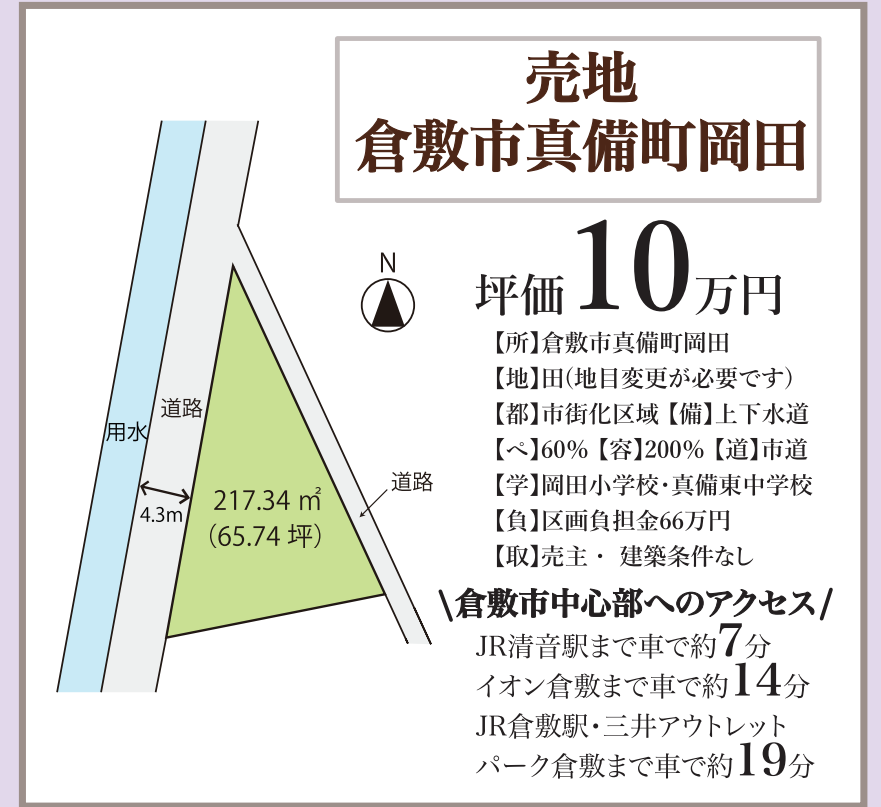
売地 倉敷市真備町岡田

坪価 10万円

【所】倉敷市真備町岡田
【地】田(地目変更が必要です)
【都】市街化区域【備】上下水道
【ぺ】60%【容】200%【道】市道
【学】岡田小学校・真備東中学校
【負】区画負担金66万円
【取】売主・建築条件なし

倉敷市中心部へのアクセス!

JR清音駅まで車で約7分
イオン倉敷まで車で約14分
JR倉敷駅・三井アウトレット
パーク倉敷まで車で約19分



一級建築士事務所 建設業許可 岡山県知事(般-1)第14065号
山田建設株式会社・不動産 住宅業許可 岡山県知事(6)第4537号

☎086-698-2321

✉:yamadacc@abeam.ocn.ne.jp

〒710-1311 岡山県倉敷市真備町岡田263番地1

【営業時間】9:00~18:00(平日・第1、3土)

(日・祝)予約の方のみ

2025年3月発行

山田建設 倉敷 検索

詳しくはHPへ▶

