

2号地

Okada
new town

吹き抜けが家族のコミュニケーションをはずませる
家族が過ごしやすい部屋のお家です



Kitchen



Walk
through
closet



Living
room



平屋と2階建ての

お家を2棟同時に
見学できます。

MODEL HOUSE

事前予約制

ご見学はいつでもできます！
お気軽にご連絡ください。
お電話でもご予約、受け付けております。
(土・日・祝でもご予約の方はご見学できます。)
土・日・祝のご見学をご希望の方は
平日の17時30分までにご予約下さい。

ご見学、ご予約の方は
こちらのQRコードから
お申込みください



6号地

Okada
new town

大きな窓から光が差し込む平屋建ての明るい室内
家族がつながるお家です



Kitchen



Loft



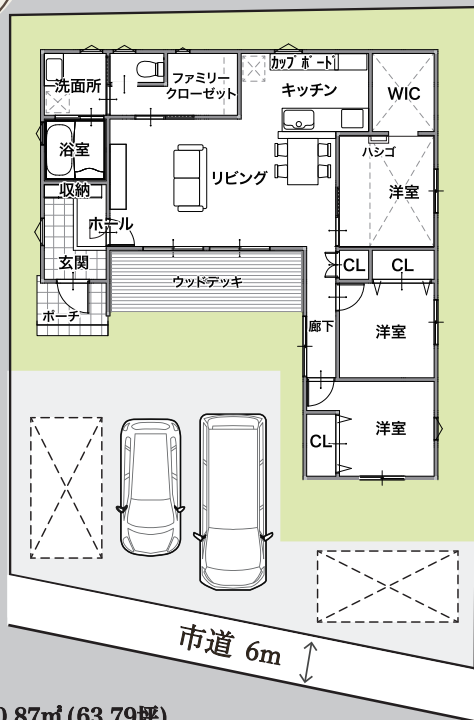
Living
room



6号地

長期優良住宅
耐震等級3 断熱等級5

平行移動のみで完結するコンパクトな家事動線
ロフトがある自由な平屋建て



お支払い例

月々 **61,500** 円
ボーナス払い10万円
(年2回)

※借入額 3,250万円
※銀行ローン40年返済
※金利0.725%
※別途区画負担金66万円

2025年5月現在

※別途諸費用が必要となります。
融資条件・金利・諸費用等は異なりますので詳しくはお尋ねください。
※上記のお支払い例は金融機関により異なります。

3,250 (税込) 万円
土地+建物

月々のお支払いはアパートの家賃並み!

お支払い例

月々 **59,800** 円
ボーナス払い10万円
(年2回)

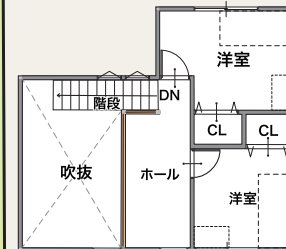
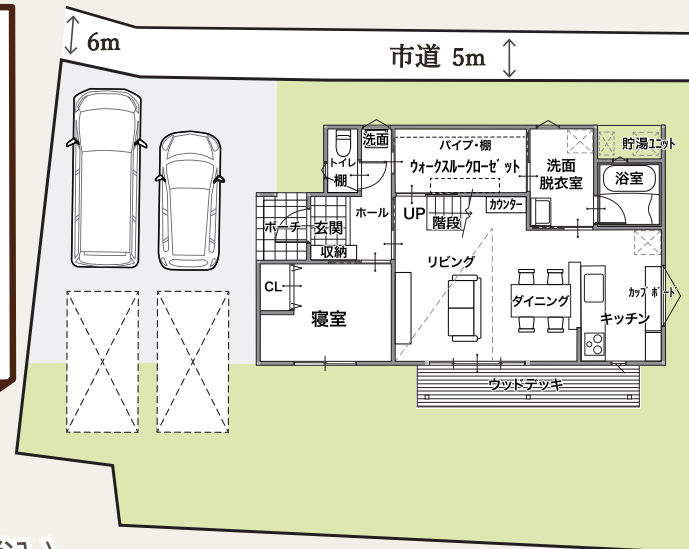
※借入額 3,180万円
※銀行ローン40年返済
※金利0.725%
※別途区画負担金66万円

2025年5月現在

3,180 (税込) 万円
土地+建物

長期優良住宅
耐震等級3 断熱等級5

2号地



玄関から洗面、ウォークスルークローゼットまで
生活動線がスムーズ

土地面積 218.12㎡(65.98坪)
延床面積 92.74㎡(28.04坪)

分譲地

岡田ニュータウン 13.5 (坪価) 万円

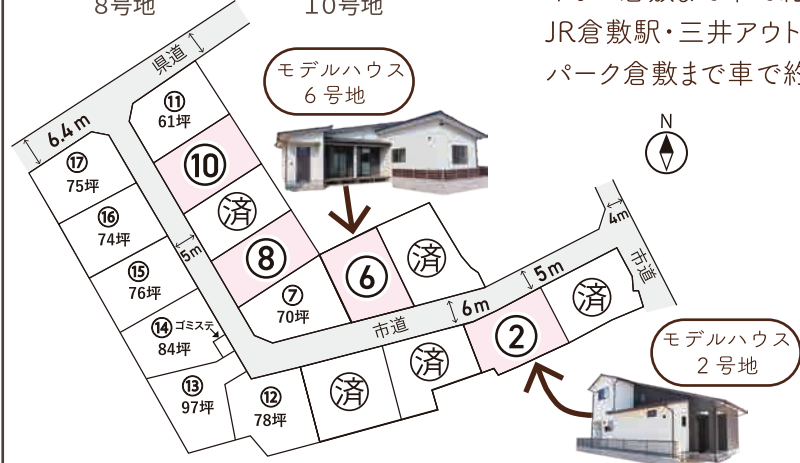


8号地

10号地

倉敷市中心部へのアクセス /
JR清音駅まで車で約8分
イオン倉敷まで車で約15分
JR倉敷駅・三井アウトレット
パーク倉敷まで車で約20分

【所】倉敷市真備町岡田【地】宅地
【都】市街化区域【備】上下水道
【べ】60%【容】200%【道】市道
【学】岡田小学校・真備東中学校
【負】区画負担金66万円
【取】売主・⑧⑩号地 建築条件なし



号地	面積	坪数	販売価格
①		済	
②	218.12㎡	65.98坪	モデルハウス 建設中
③		済	
④		済	
⑤		済	
⑥	210.87㎡	63.79坪	モデルハウス 建設中
⑧	220.94㎡	66.83坪	9,022,050円
⑨		済	
⑩	210.62㎡	63.71坪	8,600,850円

売地

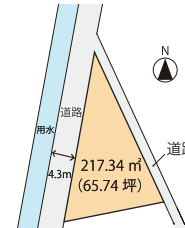
倉敷市真備町岡田 10 (坪価) 万円

【所】倉敷市真備町岡田
【地】田(地目変更が必要です)
【都】市街化区域
【べ】60%【容】200%【道】市道
【学】岡田小学校・真備東中学校
【負】区画負担金66万円
【取】売主・建築条件なし

倉敷市中心部へのアクセス /
JR清音駅まで車で約7分
イオン倉敷まで車で約14分
JR倉敷駅・三井アウトレット
パーク倉敷まで車で約19分



岡田売地



土地情報

MAP



一級建築士事務所 建設業許可 岡山県知事(般-6)第14065号
山田建設株式会社・不動産 宅建業許可 岡山県知事(6)第4537号

☎086-698-2321
✉:yamadacc@abeam.ocn.ne.jp

〒710-1311 岡山県倉敷市真備町岡田263番地1
【営業時間】9:00~18:00(平日・第1、3土)
(日・祝)予約の方のみ

2025年5月発行
山田建設 倉敷 検索
詳しくはHPへ

